

REGULAMIN DZIERŻAWY POWIERZCHNI POD STOISKA HANDLOWE

podczas „Święta Trzech Braci” w dniach 24-26 czerwca 2022r.

INFORMACJE WSTĘPNE

1. Organizatorem wydarzenia: „Święto Trzech Braci” jest Cieszyński Ośrodek Kultury „Dom Narodowy” z siedzibą: Rynek 12, 43-400 Cieszyn, zwany dalej Organizatorem.
2. „Święto Trzech Braci” organizowane jest w dniach: 24-26 czerwca 2022r. na terenie Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Sportowej 1 w Cieszynie.
3. Organizator udostępnia przestrzeń pod stoiska handlowe, strefę gastronomiczną i strefę zabaw dla dzieci.

WYSTAWCY ORAZ ZGŁOSZENIA

1. Do grona wystawców (dzierżawców) mogą być przyjęci wyłącznie Przedsiębiorcy i Rękodzielnicy prowadzący swoją działalność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Podstawą do rozpatrzenia wniosku o przyjęcie do grona Wystawców jest przesłanie druku „zgłoszenia na kiermasz handlowy”, dostępnego w sekretariacie i na stronie: www.domnarodowy.pl. Zgłoszenia należy przesłać na adres: dor@domnarodowy.pl
Dalsze informacje udzielane są pod nr tel. 602 784 374 (Dział Organizacyjny).
3. Ostateczny termin przesyłania zgłoszeń mija 20 maja 2022 r. Ilość miejsc jest ograniczona.
4. O przyjęciu na kiermasz decyduje kolejność zgłoszeń oraz wpłaty. Organizator zastrzega sobie wyłączne prawo decyzji o pierwszeństwie w zawarciu umów.
5. Organizator pisemnie potwierdza przyjęcie Wystawcy i chęć zawarcia umowy dzierżawy. Najpóźniej do dnia 27.05.2022r. Wystawcy zostaną poinformowani o przyjęciu lub odmowie przyjęcia do grona wystawców mailowo lub telefonicznie.
6. Postawienie stoiska jest możliwe wyłącznie w miejscu wyznaczonym przez Organizatora i w zakresie przez niego wskazanym.
7. Niedopuszczalna jest zmiana zgłoszonego przez Wystawcę profilu sprzedaży, bez pisemnej zgody Organizatora.
8. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione bez opieki oraz za ewentualne uszkodzenia towaru podczas trwania wydarzenia (w tym także te spowodowane warunkami atmosferycznymi). Organizator nie zapewnia ochrony nocnej. Pozostawienie stoiska na noc odbywa się na wyłączną odpowiedzialność Wystawcy.
9. Organizator nie zapewnia namiotów, stołów, krzeseł, wyżywienia i noclegów.

Organizator nie gwarantuje dostępu do prądu, za wyjątkiem Wystawców, którzy mają dostęp do prądu (o określonej mocy) zagwarantowany umową.

10. Samowolnie postawione stoiska, nie posiadające zezwolenia i zawartej umowy będą usuwane przez Straż Miejską.

11. Wystawca jest zobowiązany do wpłaty opłaty dzierżawnej przed wydarzeniem, na warunkach zawartych w umowie dzierżawy.

12. Dzierżawa powierzchni pod stoiska podczas Święta Trzech Braci w dniach 24-26 czerwca 2022 odbywa się na podstawie umów dzierżawy wg cennika:

Rodzaj stoiska	szerokość stoiska	Cena za 3 dni dzierżawy
handlowe	1,5 m	750 zł
handlowe	2 m	900 zł
handlowe	3 m	1.050 zł
za każdy następny dodatkowy metr szerokości dopłata		100 zł
dostęp do prądu dopłata		50 zł
Food truck do 5 m długości		1.200 zł
dopłata za każdy dodatkowy metr długości food trucka		300 zł
Obnośne (cena indywidualna)		Od 100 zł
Gastronomiczne typu grill		3.500 zł
Karuzele i inne urządzenia dla dzieci		1.500 zł

Podane ceny są cenami netto. Do cen należy doliczyć 23 % VAT.

INFORMACJE OGÓLNE

1. Dzierżawcy przysługuje prawo wjazdu na miejsce handlu w celu rozstawienia i zaopatrzenia stoiska **od godz. 8:00** w nieprzekraczalnym terminie:

- w piątek **24 czerwca: do godz. 13:00,**
- w sobotę **25 czerwca: do godz. 11:00,**
- w niedzielę **26 czerwca: do godz. 11:00.**

Pozostawianie pojazdów na terenie Hali Widowiskowo-Sportowej po wyznaczonych godzinach jest zabronione. Po wcześniejszym umówieniu możliwy jest wjazd w celu urządzania stoiska już w czwartek 23 czerwca 2022r. Wjazd na teren Hali w celu likwidacji stoiska możliwy będzie tylko w przypadku istnienia wolnego przejazdu, nie wcześniej niż po zakończeniu ostatniego koncertu. Ostateczny termin zwolnienia wynajmowanej przestrzeni to 27.06.2022r. do godz. 10:00

2. Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania porządku i czystości na stoisku i w jego otoczeniu, w tym usunięcie śmieci na własny koszt. Nieusunięcie śmieci przez Dzierżawcę skutkować będzie obciążeniem Dzierżawcy kosztami ich usunięcia, na co wyraża on zgodę.

3. Przedmioty i urządzenia Wystawcy nieusunięte w wyznaczonym umową terminie uznane będą za porzucone w rozumieniu art. 180 kc i przejdą na własność Organizatora z chwilą objęcia ich w posiadanie, co nie narusza jego uprawnienia do usunięcia w/w przedmiotów z terenu Hali Widowiskowo-Sportowej - na koszt Dzierżawcy.
4. Dzierżawca odpowiada za przestrzeganie przepisów bhp i p/poż na terenie swojego stoiska w trakcie trwania imprezy. Wystawca zobowiązany jest szczególnie do przestrzegania obowiązujących rygorów związanych z przeciwdziałaniem Covid. Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zaniedbania w tym zakresie.
5. Dzierżawcy stoisk gastronomicznych typu grill zobowiązani są do posiadania na stoisku gaśnicy (z ważnym terminem przeglądu).
6. Dzierżawcy stoisk gastronomicznych typu grill zobowiązani są do wpłaty kaucji w wysokości 1000,- zł na poczet kosztów usunięcia nieczystości pozostałych na dzierżawionej powierzchni. Kaucja zostanie zwrócona do 7 dni od zakończenia „Święta Trzech Braci”, pod warunkiem pozostawienia dzierżawionej powierzchni w stanie zastanym przy rozpoczęciu umowy. W razie konieczności przywrócenia przedmiotu dzierżawy do stanu sprzed zawarcia umowy koszty tych czynności potrącone zostaną z wpłaconej kaucji, na co Dzierżawca wyraża zgodę.
7. W czasie trwania „Święta Trzech Braci” Dzierżawca zobowiązany jest posiadać ważne dokumenty zezwalające na prowadzenie działalności gospodarczej, polisy ubezpieczeniowe oraz inne dokumenty niezbędne dla specyfiki swojej działalności np. certyfikaty, koncesje, zaświadczenia wymagane przez przepisy sanitarne.
8. Dzierżawcy wyrażają zgodę na audiowizualne utrwalanie przebiegu „Święta Trzech Braci” i ich wizerunków, a także na wykorzystanie tych materiałów przez Organizatora w celach promocyjnych, informacyjnych i reklamowych.
9. Skargi i wnioski można składać w siedzibie Organizatora tj. Rynek 12, 43-400 Cieszyn lub drogą mailową: sekretariat@domnarodowy.pl
10. Podpisanie umowy dzierżawy równoznaczne jest z akceptacją niniejszego Regulaminu.

DYREKTOR
COK "DOM NARODOWY"
mgr Adam Cieślak



